



التاريخ: 2007/03/22

بيان صحفي صادر عن سوق فلسطين للأوراق المالية

شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار سادس شركة مدرجة تقدم تقريرها السنوي للسنة المالية 2006

استلمت سوق فلسطين للأوراق المالية التقرير السنوي لشركة الاتحاد للإعمار والاستثمار (UCI)، الذي يحتوي على البيانات المالية المدققة للسنة المالية 2006. ويأتي هذا الإفصاح بموجب نظام الإفصاح الساري، والذي يمنح كل شركة مدرجة فترة أقصاها ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة للإفصاح عن البيانات المالية السنوية المدققة من المدقق القانوني من خلال إعداد التقرير السنوي.

وتعتبر شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار سادس شركة مدرجة تفصح عن بياناتها المالية السنوية المدققة للسنة المالية 2006 من خلال إعداد تقرير سنوي.

وقد تمّ نشر البيانات المستلمة على موقع السوق الإلكتروني على شبكة الانترنت (www.p-s-e.com)، بالتزامن مع إصدار هذا البيان، كما تمّ توزيع البيانات على شركات الأوراق المالية الأعضاء لإطلاع عملائهم عليها.

وقد تضمن التقرير السنوي، تقريراً لرئيس مجلس الإدارة المقدم للهيئة العامة للشركة، بالإضافة إلى تقرير مدقق الحسابات المستقل والبيانات المالية المؤلفة من الميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية، والإيضاحات حول البيانات المالية، والتي قدمت في وقت سابق، بالإضافة إلى رسالة ملحقّة تتضمن معلومات مطلوب الإفصاح عنها في التقرير السنوي وفق نظام الإفصاح.

وقد استعرض تقرير مجلس الإدارة الدافع الأساسي من وراء تأسيس الشركة وأهدافها واستراتيجية العمل فيها خلال الأربع سنوات القادمة، والأحداث الطارئة التي مرت على البلاد وتأثرت بها الشركة، وشرح عن البيانات المالية، بالإضافة إلى إنجازات الشركة وخططها المستقبلية ومن بينها إدراج أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية في مطلع هذا العام، كما تناول التقرير مشروعات الشركة في الضفة الغربية وقطاع غزة والأراضي التي تمتلكها ليختتم بعمليات التسويق التي تقوم بها الشركة. وتناول الكتاب الملحق مع التقرير عدد من المعلومات التي شملت رأسمال الشركة، نسب التملك القصوى المسموح بها، أسماء أعضاء مجلس الإدارة، أسماء موظفي الإدارة العليا، المستشار القانوني ومدققي الحسابات وكبار مالكي أسهم الشركة.



وقد أشار تقرير مدقق الحسابات القانوني المستقل أن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي للشركة كما في 2006/12/31 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للفترة منذ التأسيس إلى 2006/12/31 وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وأوصت الهيئة العامة المساهمين المصادقة على هذه البيانات المالية.

وبمقارنة الأرقام الواردة في البيانات المالية المدققة الواردة في التقرير السنوي، مع الأرقام الواردة في البيانات الختامية الأولية المفصح عنها سابقاً والتي تتناول الفترة المالية نفسها، نجد أن القيم مطابقة لأن الشركة قدمت البيانات المدققة من المدقق القانوني عند الإفصاح عن البيانات الختامية الأولية.

وقد تزامن الإفصاح عن البيانات المالية المدققة من خلال تقرير سنوي، الإفصاح عن البيانات نفسها باستخدام نموذج الإفصاح الإلكتروني الموحد الخاص بقطاع الاستثمار. وقد قامت السوق بنشر وتعميم التقرير السنوي والإفصاح الإلكتروني، بالتزامن وحسب الأصول.